

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA		
ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/37358	49611/2025	Proposta à Câmara Municipal
Unidade Administrativa		
DF - DFOP - DIVISÃO		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/37032	19433/2025	Fiscalização de operações urbanísticas
Unidade Administrativa		
DF - [PD]		
Propósito		
Expediente Geral \ DF - Despacho (sem notificação)		
Órgão/Cargo que resolve		
Presidente da Câmara Municipal		

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Processo: 19433/2024

Local: SPORMEX, Avenida Engº José Rolo, lote J1, Parque Industrial de Celeirós, 2ª fase, Celeirós, Avelada e Vimieiro

Assunto: Dominialidade de via. Limpeza de vegetação.

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

De acordo com informação prestada na Tarefa T/2025/83442, pela DOM/DEPM, de 06/10/2025, que se transcreve:

"... as confrontações existentes no local relativamente ao Lote J1 são: Norte com Av. Eng.º José Rolo e Caminho Público, a Sul com Corredor para Linha de Água que é Público, a Nascente com Lote H1 - Privado e a Poente com Caminho e Corredor para Linha de Água - ambos públicos. " (sic).

Assim, propõe-se:

1. Notificar o proprietário para que, no prazo de 30 dias úteis, proceda à remoção ou reparação da vedação em painéis metálicos, nos locais onde esta se encontra desaprumada e em risco de desabar, sob pena de serem desencadeados os meios previstos no RJUE, com vista à execução coerciva dos trabalhos, a expensas do visado.
Mais se deve alertar que deverá, previamente, obter todas as licenças e autorizações necessárias, bem como promover as diligências e formalidades legalmente exigíveis, nos termos do RJUE, na sua redação atual, sendo responsável civil e criminalmente pelos danos que possam ocorrer para pessoas e bens em consequência da situação existente.



2. Confirmar, junto do agente fiscalizador da área, se as vedações do Lote J1, da SPORMEX, que confrontam com o domínio público, se encontram licenciadas. Em caso negativo, deverá ser posteriormente auscultada a DMGT/DU/DAT quanto à sua viabilidade e ao modo de legalização das mesmas.
3. Remeter à DOM/DEPM – Topografia para confirmação de se as vedações a norte, sul e poente estão implantadas nos limites do lote e se existe, identificando, ocupação do espaço público.
4. Dar conhecimento a todos os interessados das diligências acima referidas, mais os informando de que quanto questão da limpeza de vegetação foi criado o processo 26390/2025, a correr termos na DMG/DFG.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

